



MENNICA POLSKA

ISTNIEJE OD 1766 R.

Informacja prasowa

4 marca 2015 r.

Nowoczesność zbudowana na tradycji - Premiera Mennica Legacy Tower

Wkrótce rozpocznie się realizacja jednego z największych i najbardziej wyczekiwanych wieżowców w Warszawie. Kompleks Mennica Legacy Tower – wspólna inwestycja firm Golub GetHouse oraz Mennica Polska S.A. – składający się ze 130-metrowej wieży oraz sąsiadującego z nią budynku o wysokości 36 metrów, powstanie przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej. Do dyspozycji najemców będzie blisko 65 000 m² nowoczesnej powierzchni biurowej.

Inwestycja w skład, której wejdą dwa budynki biurowe, zostanie zrealizowana w miejscu dawnej siedziby Mennicy Polskiej, 250 metrów od stacji II linii metra „Rondo ONZ”, w sąsiedztwie przystanków autobusowych i tramwajowych. Powierzchnia 32-piętrowej wieży Mennica Legacy Tower wyniesie 49 600 m², podczas gdy drugi, 9-piętrowy, budynek zapewni dodatkowe 14 200 m².

Projekt Mennica Legacy Tower powstał w renomowanej pracowni architektonicznej Goettsch Partners z Chicago. Subtelne zaokrąglenia, podział fasady oraz całkowicie przeszklone główne lobby o wysokości 13 metrów, nadadzą budynkom lekkości i dynamiki, czyniąc je interesującym elementem współczesnego krajobrazu Woli.

– „Mennica Legacy Tower to inwestycja oparta na partnerstwie, tradycji, wieloletnim doświadczeniu i szacunku dla kolejnych pokoleń użytkowników. Uosabiają ją stojący za nią ludzie – doświadczeni przedsiębiorcy, deweloperzy i architekci. Razem tworzymy skuteczny zespół o wspólnej wizji, aby zbudować nowoczesny, architektonicznie piękny budynek o najwyższej jakości i funkcjonalności dla najemców.” – **powiedział Czarek Jarząbek, współwłaściciel i Prezes Zarządu Golub GetHouse.** – „Jestem przekonany, że Mennica Legacy Tower będzie jednym z najważniejszych punktów na biznesowej mapie stolicy.” – dodał.

– „Świeże i odważne myślenie o potrzebach jutra w połączeniu z poszanowaniem dorobku pokoleń, które pracowały na dzisiejszy wizerunek stolicy, to w mojej ocenie najmocniejszy fundament projektu Mennica Legacy Tower. Jako współinicjator tej inwestycji mogę śmiało powiedzieć, że Mennica Polska, jak mało która firma, rozumie istotę dziedzictwa i potrzebę poszanowania tradycji. Działając od blisko 250 lat, jesteśmy nierozzerwalnie związani z zachodzącymi w Polsce przemianami ustrojowymi, gospodarczymi i społecznymi. Lata doświadczeń i kapitał intelektualny, który zasila spółkę, pozwala nam wyznaczać trendy w coraz to nowych segmentach działalności. Nieruchomości są dziś dla nas jednym z najbardziej perspektywicznych obszarów, w którym upatrujemy dalszego rozwoju Mennicy Polskiej.” – **powiedział Zbigniew Jakubas, Główny akcjonariusz Mennica Polska S.A.**

Oprócz strategicznej lokalizacji, Mennica Legacy Tower, jako wysokościowy projekt biurowy klasy A+, łączy w sobie wyjątkową architekturę, funkcjonalność, zaawansowane rozwiązania techniczne oraz najwyższej jakości materiały wykończeniowe. Dzięki wyjątkowej elastyczności powierzchni, biura w Mennica Legacy Tower spełnią wszelkie standardy w zakresie ergonomii użytkownika. Co więcej, w kompleksie zastosowane zostaną energooszczędne i przyjazne dla środowiska rozwiązania, zgodne z wymogami certyfikacji ekologicznej BREEAM na poziomie "Excellent".

Pomiędzy budynkami Mennica Legacy Tower powstanie ogólnodostępny plac o łącznej powierzchni 4 750 m² z charakterystycznymi elementami małej architektury. Rozwiązanie to zapewni łatwą komunikację pomiędzy wieżą a niższym obiektem, tworząc równocześnie



MENNICA POLSKA

ISTNIEJE OD 1766 R.

dynamiczną przestrzeń publiczną z restauracją i kawiarnią na parterach. W budynkach znajdzie się łącznie 4 500 m² powierzchni handlowo-usługowej, w tym także centrum fitness oraz centrum konferencyjne. Do dyspozycji najemców Mennica Legacy Tower będzie czteropiętrowy parking podziemny, mieszczący 620 pojazdów, a także 300 miejsc dla rowerów.

Wybór generalnego wykonawcy inwestycji planowany jest w III kwartale 2015 roku. Prace budowlane rozpoczną się na przełomie 2015 i 2016 roku. Oddanie budynku do użytku najemców nastąpi w 2018 roku.

Mennica Polska od 1766 roku jest producentem kolekcjonerskich monet, medali i numizmatów, jak również monet obiegowych, wykonywanych na zlecenie Narodowego Banku Polskiego oraz kilkunastu zagranicznych banków centralnych. Spółka znajduje się obecnie w pierwszej trójce najbardziej zaawansowanych technologicznie mennic na świecie. Produkowane przez Mennicę Polską monety zdobywają prestiżowe wyróżnienia w najważniejszych konkursach branżowych. Główne wartości Mennicy, takie jak rzetelność, trwałość i sztuka, przekładają się na nowe obszary działalności Spółki. Mennica Polska jest obecnie największym operatorem płatności elektronicznych w segmencie miejskim w kraju. Zajmuje się również działalnością deweloperską, ochroniarską, produkcją sztabek złota oraz obrotem metalami szlachetnymi.

Dodatkowe informacje:

Agnieszka Malina

agnieszka.malina@mc.com.pl

Tel.: +48 22 244 57 13 / +48 515 277 687